

3.4 PATRIMOINE PROTÉGÉ

À l'échelle de l'aire d'étude rapprochée, 18 édifices et 3 sites protégés sont présents.



Eglise Saint-Martin (11) à Curzay-sur-Vonne



Domaine de Curzay (12) dans un écrin végétal



Eglise Saint-Jean-Baptiste (13) à Jazeneuil



Maison du 15e s. (14) à Jazeneuil (en restauration)

Château de la Cour (15) à Jazeneuil



Ancienne Commanderie des Hospitaliers (16)



Château de La Sayette (17)

Désignation des éléments protégés						Analyse du patrimoine			Vue en direction de la ZIP depuis l'édifice (ou de la zone protégée) ou un point de mise en scène de l'édifice	Sensibilités
Repère	Nom	Statut	Commune	Distance approximative du patrimoine vis-à-vis de la ZIP (km)	Aire d'étude concernée	Place dans paysage	Visibilité dans le paysage	Enjeu		covisibilité possible avec le projet depuis un point de vue significatif de l'aire d'étude éloignée ?
1	Château de Marconnay	Classé	Sanxay	0,8	immédiate rapprochée éloignée	Dans écran paysager	Peu visible	Enjeu moyen (restaurant, visites)	Vue depuis les étages du château et depuis les parties dégagées du domaine	Sensibilité forte
2	Eglise de Nesde	Inscrit	Benassay	4	immédiate rapprochée éloignée	Dans écran paysager	Peu visible	Enjeu très faible	Covisibilité sur les abords depuis la rue de l'ancienne école	Sensibilité faible ou peu marquante
3	Maison, ancien hôtel des abbesses de Sainte-Croix	Inscrit	Vasles	5,2	immédiate rapprochée éloignée	Dans écran paysager	Peu visible	Enjeu faible ou peu marquant	-	Sensibilité nulle
4	Logis du 17e siècle	Inscrit	Vasles	4,23	immédiate rapprochée éloignée	Dans écran paysager	Peu visible	Enjeu faible ou peu marquant	Vue éventuelle depuis les abords sur le chemin d'accès	Sensibilité faible ou peu marquante
5	Chapelle des Hospices dite de l'Aumonerie ou Chapelle Jean-Boucard	Classé	Ménigoute	3,38	immédiate rapprochée éloignée	Dans écran bâti	Peu visible	Enjeu faible ou peu marquant	-	Sensibilité nulle
6	Croix hosannière	Classé	Ménigoute	3,49	immédiate rapprochée éloignée	Dans écran bâti	Peu visible	Enjeu très faible	-	Sensibilité nulle
7	Ruines gallo-romaines d'Herbord	Classé	Sanxay	3,24	immédiate rapprochée éloignée	Ouverture orientée	Peu visible	Enjeu fort (édifice touristique)	Vue sur le projet depuis les gradins de l'amphithéâtre et depuis le parking	Sensibilité forte
8	Maisons	Inscrit	Sanxay	3,44	immédiate rapprochée éloignée	Dans écran bâti	Peu visible	Enjeu faible ou peu marquant	-	Sensibilité nulle
9	Eglise	Inscrit	Sanxay	3,8	immédiate rapprochée éloignée	Dans écran bâti	Peu visible	Enjeu faible ou peu marquant	-	Sensibilité nulle
10	Château de la Coincardière	Inscrit	Sanxay	2	immédiate rapprochée éloignée	Dans écran paysager	Peu visible	Enjeu faible ou peu marquant	Vue depuis les abords nord de la propriété	Sensibilité modérée
11	Eglise Saint-Martin	Classé	Curzay-sur-Vonne	6	rapprochée éloignée	Dans écran bâti	Peu visible	Enjeu faible ou peu marquant	Covisibilité depuis le bourg sur la route de Rouillé	Sensibilité faible ou peu marquante
12	Domaine de Curzay	Inscrit	Curzay-sur-Vonne	7,5	rapprochée éloignée	Dans écran bâti	Peu visible	Enjeu moyen (hôtel)	-	Sensibilité nulle
13	Eglise Saint-Jean-Baptiste	Classé	Jazeneuil	9,5	rapprochée éloignée	Dans écran bâti	Peu visible	Enjeu faible ou peu marquant	-	Sensibilité nulle

Désignation des éléments protégés						Analyse du patrimoine			Vue en direction de la ZIP depuis l'édifice (ou de la zone protégée) ou un point de mise en scène de l'édifice	Sensibilités
Repère	Nom	Statut	Commune	Distance approximative du patrimoine vis-à-vis de la ZIP (km)	Aire d'étude concernée	Place dans paysage	Visibilité dans le paysage	Enjeu		covisibilité possible avec le projet depuis un point de vue significatif de l'aire d'étude éloignée ?
14	Maison du 15 ^e siècle	Classé	Jazeneuil	9,7	rapprochée éloignée	Dans écran bâti	Peu visible	Enjeu faible ou peu marquant	-	Sensibilité nulle
15	Château de la Cour	Inscrit	Jazeneuil	10	rapprochée éloignée	Dans écran bâti	Peu visible	Enjeu faible ou peu marquant	-	Sensibilité nulle
16	Ancienne commanderie des Hospitaliers	Inscrit/Classé	Lavausseau	7,5	rapprochée éloignée	Dans écran bâti	Peu visible	Enjeu faible ou peu marquant	-	Sensibilité nulle
17	Maison	Inscrit	Lavausseau	7,5	rapprochée éloignée	Dans écran bâti	Peu visible	Enjeu faible ou peu marquant	-	Sensibilité nulle
18	Château de la Sayette	Inscrit	Vasles	8	rapprochée éloignée	Dans écran paysager	Peu visible	Enjeu faible ou peu marquant	-	Sensibilité nulle
A	Chaos granitique de Gâtine Poitevine	Site Inscrit / Classé	Ménigoute	5	immédiate rapprochée éloignée	Dans écran paysager	Peu visible	Enjeu très faible	Visibilité depuis la D58 en bordure sud du site	Sensibilité faible ou peu marquante
B	Etang des Châteliers	Site Inscrit	Chantecorps	8,5	rapprochée éloignée	Dans écran paysager	Peu visible	Enjeu faible ou peu marquant	Visibilité éventuelle depuis les D524 et D329 en bordure de site	Sensibilité très faible
C	Grotte des fées	Site Inscrit	Jazeneuil	8,5	rapprochée éloignée	Dans écran paysager	Peu visible	Enjeu faible ou peu marquant	-	Sensibilité nulle

SYNTHESE

L'aire rapprochée comptabilise 18 édifices et 3 sites protégés. Ils sont en très grande majorité situés dans des écrans paysagers, où la végétation et notamment les haies limitent rapidement les vues, ou bien aux coeurs de bourgs dont les perspectives sont fermées. Beaucoup d'édifices sont du petit patrimoine urbain, comme des maisons (MH 3, 8, 14, 17) des commanderies (MH 16) qui sont encerclées par du bâti et ne sont donc pas sensibles au projet. Les églises (MH 2, 9, 11, 13) sont peu visibles du fait de leur insertion en centre-bourg et de leur hauteur modeste. Ainsi, seules les églises de Nesdes et de Curzay-sur-Vonne sont en covisibilité avec le projet, qui demeure néanmoins partiellement masqué par la végétation. Les sensibilités sont donc nulles ou faibles. Plusieurs châteaux ou logis (MH 1, 4, 10, 12, 15, 18) sont situés dans la campagne à l'écart des bourgs. Les haies et bosquets abondamment présents dans leurs environs, souvent en limite de domaine, contribuent largement à diminuer les sensibilités, notamment depuis les édifices situés les plus loin. Le château de Marçonnay (MH 1) possède une sensibilité forte au projet, malgré ce contexte plutôt fermé, du fait de sa grande proximité au projet (environ 1km).

Les ruines gallo-romaines d'Herbord, dont l'attrait touristique renforce l'enjeu qui lui est inhérent, est le seul édifice à l'ouverture orientée vers le projet, du fait de la configuration en hémicycle. La sensibilité est donc très forte.

Les sites A, B et C sont peu visibles dans le paysage. Des visibilitées sont possibles depuis les bordures des sites surfaciques (A et B), sur les routes. Mais les sensibilités restent faibles ou très faibles en raison de l'importance prise par le végétal.